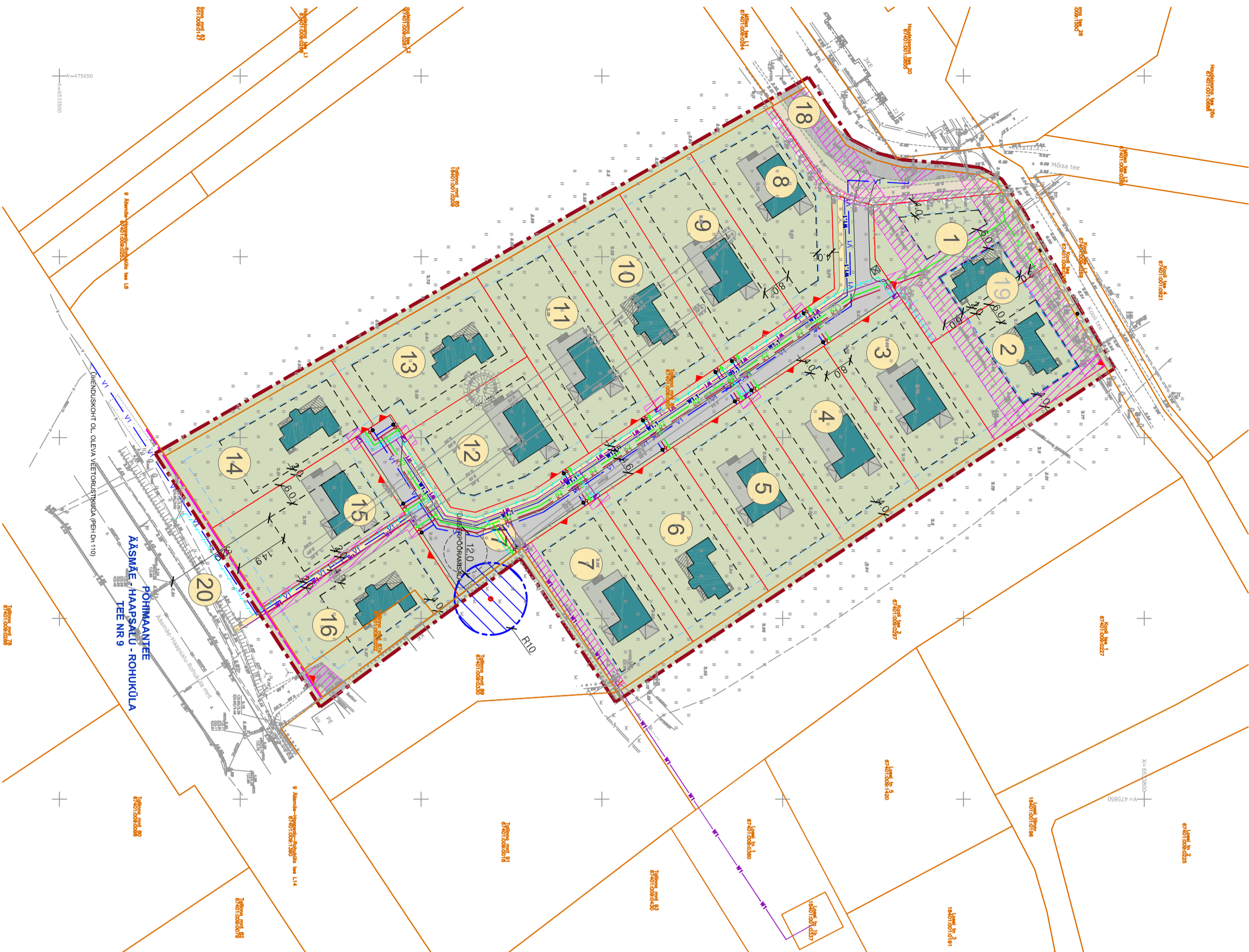
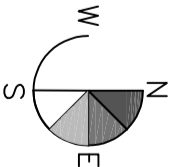


HAAPSALU LINN, UUEMÕISA ALEVİK, TALLINNA MNT 87 JA 87A KINNISTUTE DETAILPLANEERING

TEHNOVÕRKUDE KOONDPILAN 1:1000



Pos	Kirjeldused ja pildirigid
1	<ul style="list-style-type: none">• isiklik kasutusõigus olemasolevale soojusvõrkestikule, kordori laiusaga 3+3 m, võrguväljalähe kasutus;• isiklik kasutusõigus olemasolevale reoveekanalisatsioon torustikule, kordori laiusaga 3+3 m võrguväljalähe kasutus;• isiklik kasutusõigus olemasolevale tänavavalgustuskabelliniile, kordori laiusaga 1+1 m, võrguväljalähe kasutus;• isiklik kasutusõigus olemasolevale veetorustikule, kordori laiusaga 2+2 m, võrguväljalähe kasutus;• olemasolev kraav, kaitsesõidukiga 1 m kraavi kaitses;• servituudivajadus planeeritud sademeveekanalisatsioon torustikule, kordori laiusaga 2+2 m, võrguväljalähe kasutus;• servituudivajadus planeeritud reoveekanalisatsioon torustikule, kordori laiusaga 2+2 m, võrguväljalähe kasutus;• servituudivajadus planeeritud 0,4 kV liitumis- ja potussisibile, ala 2 m, võrguväljalähe kasutus;
2	<ul style="list-style-type: none">• servituudivajadus olemasolevale jundetähistustele, laiusaga 3,5 m, kooli tee 3 kinnistu kasutus;• isiklik kasutusõigus olemasolevale soojusvõrkestikule, kordori laiusaga 3+3 m, võrguväljalähe kasutus;• isiklik kasutusõigus olemasolevale reovee kanalisisatsioonitorustikule, kordori laiusaga 3+3 m, võrguväljalähe kasutus;• isiklik kasutusõigus olemasolevale veetorustikule, kordori laiusaga 2+2 m, võrguväljalähe kasutus;• olemasolev kraav, kaitsesõidukiga 1 m kraavi kaitses;
3	<ul style="list-style-type: none">• servituudivajadus planeeritud 0,4 kV liitumis- ja potussisibile, ala 2 m, võrguväljalähe kasutus;
4	<ul style="list-style-type: none">• servituudivajadus planeeritud 0,4 kV liitumis- ja potussisibile, ala 2 m, võrguväljalähe kasutus;
5	<ul style="list-style-type: none">• servituudivajadus planeeritud 0,4 kV liitumis- ja potussisibile, ala 2 m, võrguväljalähe kasutus;
6	<ul style="list-style-type: none">• servituudivajadus planeeritud 0,4 kV liitumis- ja potussisibile, ala 2 m, võrguväljalähe kasutus;
7	<ul style="list-style-type: none">• servituudivajadus planeeritud madalpinge kaabeliliine, 1+1 m, võrguväljalähe kasutus;• servituudivajadus planeeritud 0,4 kV liitumis- ja potussisibile, ala 2 m, võrguväljalähe kasutus;
8	<ul style="list-style-type: none">• isiklik kasutusõigus olemasolevale tänavavalgustuskabelliniile, kordori laiusaga 1+1 m, võrguväljalähe kasutus;• servituudivajadus planeeritud 0,4 kV liitumis- ja potussisibile, ala 2 m, võrguväljalähe kasutus;
9	<ul style="list-style-type: none">• servituudivajadus planeeritud 0,4 kV liitumis- ja potussisibile, ala 2 m, võrguväljalähe kasutus;
10	<ul style="list-style-type: none">• servituudivajadus planeeritud 0,4 kV liitumis- ja potussisibile, ala 2 m, võrguväljalähe kasutus;
11	<ul style="list-style-type: none">• servituudivajadus planeeritud 0,4 kV liitumis- ja potussisibile, ala 2 m, võrguväljalähe kasutus;
12	<ul style="list-style-type: none">• servituudivajadus planeeritud 0,4 kV liitumis- ja potussisibile, ala 2 m, võrguväljalähe kasutus;
13	<ul style="list-style-type: none">• servituudivajadus planeeritud 0,4 kV liitumis- ja potussisibile, ala 2 m, võrguväljalähe kasutus;
14	<ul style="list-style-type: none">• servituudivajadus planeeritud 0,4 kV liitumis- ja potussisibile, ala 2 m, võrguväljalähe kasutus;
15	<ul style="list-style-type: none">• servituudivajadus planeeritud veetorustikule, kordori laiusaga 2+2 m, võrguväljalähe kasutus;• servituudivajadus planeeritud isikliku kasutusse, kordori laiusaga 1+1 m, võrguväljalähe kasutus;• servituudivajadus planeeritud 0,4 kV liitumis- ja potussisibile, ala 2 m, võrguväljalähe kasutus;• servituudivajadus olemasolevale jundetähistustele, laiusaga 3,5 m, Tallinna mnt 89 kinnistu kasutus;• servituudivajadus planeeritud veetorustikule, kordori laiusaga 2+2 m, võrguväljalähe kasutus;• servituudivajadus planeeritud reoveekanalisatsioon torustikule, kordori laiusaga 2+2 m, võrguväljalähe kasutus;• servituudivajadus planeeritud 0,4 kV liitumis- ja potussisibile, ala 2 m, võrguväljalähe kasutus;
16	<ul style="list-style-type: none">• isiklik kasutusõigus olemasolevale tänavavalgustuskabelliniile, kordori laiusaga 1+1 m, võrguväljalähe kasutus;• isiklik kasutusõigus olemasolevale reovee kanalisisatsioonitorustikule, kordori laiusaga 3+3 m, võrguväljalähe kasutus;• analüüsi kasutatav tee;• servituudivajadus planeeritud veetorustikule, kordori laiusaga 2+2 m, võrguväljalähe kasutus;• servituudivajadus planeeritud sademeveekanalisatsioon torustikule, kordori laiusaga 2+2 m, võrguväljalähe kasutus;• servituudivajadus planeeritud reoveekanalisatsioon torustikule, kordori laiusaga 2+2 m, võrguväljalähe kasutus;• servituudivajadus planeeritud 0,4 kV liitumis- ja potussisibile, ala 2 m, võrguväljalähe kasutus;
17	<ul style="list-style-type: none">• isiklik kasutusõigus olemasolevale tänavavalgustuskabelliniile, kordori laiusaga 1+1 m, võrguväljalähe kasutus;• isiklik kasutusõigus olemasolevale reovee kanalisisatsioonitorustikule, kordori laiusaga 3+3 m, võrguväljalähe kasutus;• analüüsi kasutatav tee;• servituudivajadus planeeritud veetorustikule, kordori laiusaga 2+2 m, võrguväljalähe kasutus;• servituudivajadus planeeritud sademeveekanalisatsioon torustikule, kordori laiusaga 2+2 m, võrguväljalähe kasutus;• servituudivajadus planeeritud reoveekanalisatsioon torustikule, kordori laiusaga 2+2 m, võrguväljalähe kasutus;• servituudivajadus planeeritud 0,4 kV liitumis- ja potussisibile, ala 2 m, võrguväljalähe kasutus;
18	<ul style="list-style-type: none">• isiklik kasutusõigus olemasolevale reovee kanalisisatsioonitorustikule, kordori laiusaga 1+1 m, võrguväljalähe kasutus;• isiklik kasutusõigus olemasolevale reovee kanalisisatsioonitorustikule, kordori laiusaga 3+3 m, võrguväljalähe kasutus;• isiklik kasutusõigus olemasolevale veetorustikule, kordori laiusaga 2+2 m, võrguväljalähe kasutus;• isiklik kasutusõigus olemasolevale soojusvõrkestikule, kordori laiusaga 3+3 m, võrguväljalähe kasutus;• analüüsi kasutatav tee;• servituudivajadus planeeritud veetorustikule, kordori laiusaga 2+2 m, võrguväljalähe kasutus;• servituudivajadus planeeritud sademeveekanalisatsioon torustikule, kordori laiusaga 2+2 m, võrguväljalähe kasutus;• isiklik kasutusõigus planeeritud isikliku kasutusse, kordori laiusaga 1+1 m, võrguväljalähe kasutus;
20	<ul style="list-style-type: none">• isiklik kasutusõigus planeeritud isikliku kasutusse, kordori laiusaga 1+1 m, võrguväljalähe kasutus;



LEPPENÄRGID

- PLANEERITUD ALA PIIR
- KINNISTU PIIR
- PLANEERITUD KRUNDI PIIR
- PLANEERITUD SOOVITATAV JUUPERPÄÄS KRUNDILE
- PLANEERITUD PÕHIHOONETE HOONESTUSALA

MÄRKUS: antud hoonesuhtele kehtib põhihooneite, milleks on elamud ja/või ärihooned. Ärihooned võivad asuda väljaspool antud hoonesuhtes (vt ka ärihooneite hoonesuhtesaja piiri tingimärgi)

- SOOVITATAV PÕHIHOONE ASUKOHT
- PLANEERITUD ABHOONETE HOONESTUSALA
- MÄRKUS: antud hoonesuhtes võivad paikneda ühes ärihooned. Ärihooned on lubatud krundi piiri mööda kinnistu omaniku nõusolekul kavandada krundi piirile lähemale kui 4 m ja omavahelise piirkistada
- KRUNDI POS 19 (POS 1 + POS 2 LITMISEL) PLANEERITUD HOONESTUSALA

- OLEMASOLEV SÕIDUTEE
- OLEMASOLEV KERGLIKLUSTEE
- PLANEERITUD KÕNNITTEE
- PLANEERITUD SÕIDUTEE
- SOOVITATAV MURUKATTEGA ALA

- PLANEERITUD / SÄLITATAV / VÕIMALUSEL SÄLITATAV KÕRGHALUSTUS
- SOOVITATAV SORTTEERITUD JÄÄTMEITE PRÜGIKONTAINERI / PRÜGIKAMALA ASUKOHT
- PLANEERITUD TEE- VÕI TEHNOVÕRGU SERVITUUDI VALADUSEGA ALA

- MAANTEE KATSEVÕÕND - ÄÄRMISE SÕIDURAJA SERVAST 10 M
- PUURKAELV PRK0013375 HOOLDUSALA R10 M
- NÄHTAVUSKOLMUNURK
- PLANEERITUD SOOVITATAV PARKIMISKOHTADE ARV

- PLANEERITUD VEETORUSTIK
- PLANEERITUD REOVEEKANALISATSIOONI TORUSTIK
- PLANEERITUD SADEMEVEEKANALISATSIOONI TORUSTIK
- PLANEERITUD SIDEKANALISATSIOON
- PLANEERITUD MP-KAABEL KOOS LITUMISKILBIGA
- PLANEERITUD TÄNAVAVALGUSTUSKAABEL
- LIKVIDEERITAV TARISTU

- MÄRKUSED:
- Geodeetilise alusplaanina on kasutatud litsenseeritud maamõõduluburöö AT GEO OÜ poolt 2021. aastal mõõdetatud maa-ala plaani (töö nr 1-2021)
 - Tööde, tehnovõrkude ja haljastuse lahendus on põhinõuteline ning täpsustatakse entusprojektilga.

Arhitektuurbüroo TALE OÜ
Täname 4, Haapsalu
reg. nr. 12020048 / MTR EEP002203
kristjan@taleoffice.eu

KLIENT:
Hps87 Kodud OÜ

OBJEKT:
TALLINNA MNT 87 JA 87A KINNISTUTE DETAILPLANEERING

AADRESS:
TALLINNA MNT 87 JA 87A Haapsalu linn, Lääne maakond

MÄRKUSED:

JOOINISE NIMETUS:
Tehnovõrkude koonddiplaan

PROJEKTI STADIUM:
Detailplaneering

KUUPÄEV:
20.02.2024

MÕÖTKAVAL:
1:1000

JOOINISE NR:
DP04