

OTSUS

Uuemõisa

18. veebruar 2010 nr 38

Ridala valla üldplaneeringu kehtestamine

Ridala vallal puudus siiani kogu valda hõlmav üldplaneering. 1999.a. kehtestatud Ridala valla osaüldplaneering käsitles Uuemõisa alevikku, Valgevälja ja Rohuküla külade vahelist ala, 2001.a. kehtestatud Topu puhkeala rannikuvööndi osaüldplaneering rannikuala Pusku külast kuni Topu sadamani. Asjaolud, et olemasolevad osaüldplaneeringud olid ajale jalgu jäänud, eriti Haapsalu linna tagamaal ja rannikuäärsetel puhkealadel ning ruumilise arengu põhimõtted ja sellega kaasnevad mõjud vajasisid kehtestamist ja hindamist ka valla teistes piirkondades, tingisid kogu valda hõlmava üldplaneeringu koostamise vajaduse. Ridala valla üldplaneeringu koostamisel on arvestatud nende osaüldplaneeringute lahendustega, mis ühilduvad tänaste valla arenguplaanidega. Olulisim varem kehtinud osaüldplaneeringutest üle võetud planeeringulahendus on Topu rannikualal kehtinud ja keskkonnaministrilt heakskiidu saanud ehituskeeluvöönd. Ridala valla üldplaneeringu kehtestamisega muutuvad kehtetuks samale maa-alale varem kehtestatud osaüldplaneeringud.

Juhindudes Planeerimisseaduse § 24 lg 3 ja lg 4, § 25 lg 4 ja 5; Lääne maavanema 28. jaanuari 2010.a. korraldusest nr 17 "Ettepanek Ridala valla üldplaneeringu kehtestamiseks"; Ridala valla ehitusmääruse § 10 lg 1 punktist 6 ning Ridala Vallavalitsuse ettepanekust Ridala valla üldplaneeringu kehtestamise kohta,

Ridala Vallavolikogu o t s u s t a b:

1. Kehtestada ERKAS Pärnu Instituudi ja Ridala Vallavalitsuse poolt koostatud Ridala valla üldplaneering.
2. Vallavalitsusel:
 - 2.1. avaldada teade üldplaneeringu kehtestamisest ajalehes "Lääne Elu" ja Ridala valla kodulehel;
 - 2.2. saata üldplaneeringu kehtestamise otsuse ärakiri ja kehtestatud üldplaneering Lääne maavanemale ja maakatastri pidajale ühe kuu jooksul pärast üldplaneeringu kehtestamise otsuse tegemist.
3. Otsus jõustub pärast üldplaneeringus sisalduvate maakonnaplaneeringut muutvate ettepanekute kandmist maakonnaplaneeringusse.
4. Käesoleva otsuse peale võib esitada vaide Ridala Vallavolikogule Haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks otsusest pidanud teada saada või esitada kaebus Tallinna Halduskohtule Halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.

Olev Peetris
Volikogu esimees