

Haapsalu linnas, Lõokese tn 9
kinnistu DETAILPLANEERING

PÕHIJONIS M 1:500

TINGMÄRGID

- PLANEERITAVA ALA PIIR
PLANEERITAVA KRUNDI PIIR
KATASTRILIKU PIIR
- OLEMASOLEVAD HOONED
- OLEMASOLEV VÕRKPIIRE
OLEMASOLEV PUITPIIRE
- KASK, MÄND, SÄILITATAVAD
VÄÄRTUSLIKUMAD PUUD
- METS
- OLEMASOLEV KRUUSAKATTEGA TEE
- TÄNAVAVALGUSTUS,
ELEKTRIMAAKAABEL, JAOTUSKILP
- RAJATAV LIITUMISKILP, ELEKTRIÜHENDUS
- SIDEKANALISATSIOON
- RAJATAV SIDEÜHENDUS
- OLEMASOLEV VEETRASS
- RAJATAV VEEÜHENDUS
- RAJATAV HÜDRANT
- OLEMASOLEV KANALISATSIOON
- RAJATAV KANALISATSIOONI ÜHENDUS
- PLANEERITAV HOONESTUSALA
- KOHUSTUSLIK EHTUSJON
- PÄÄS KRUNDILE
- PARKIMISKOHAD KRUNTIDEL
- E/EP
- ELAMUMAA/PEREELAMUMAA

EHTUSÕIGUS

E/EP	1379 m ²
2tk	elamul 8,5m abihoonel 5,0m

KATASTRILIKU SIHTOTSTARVE / KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARVE	KRUNDI SUURUS
HOONETE LUBATUD ARV KRUNDIL	HOONETE LUBATUD KÕRGUS
HOONETE LUBATUD EHTITISE- ALUNE PIND	

TP3 HOONE MINIMAALNE TULEPÜSIVUSKLASS

HOONETE LUBATUD KORRUSELISUS - ELAMUTEL KUNI 2 KORRUST,
ABIHOONEL 1 KORRUS

LUBATUD KATUSEKALLE KUNI 30°.

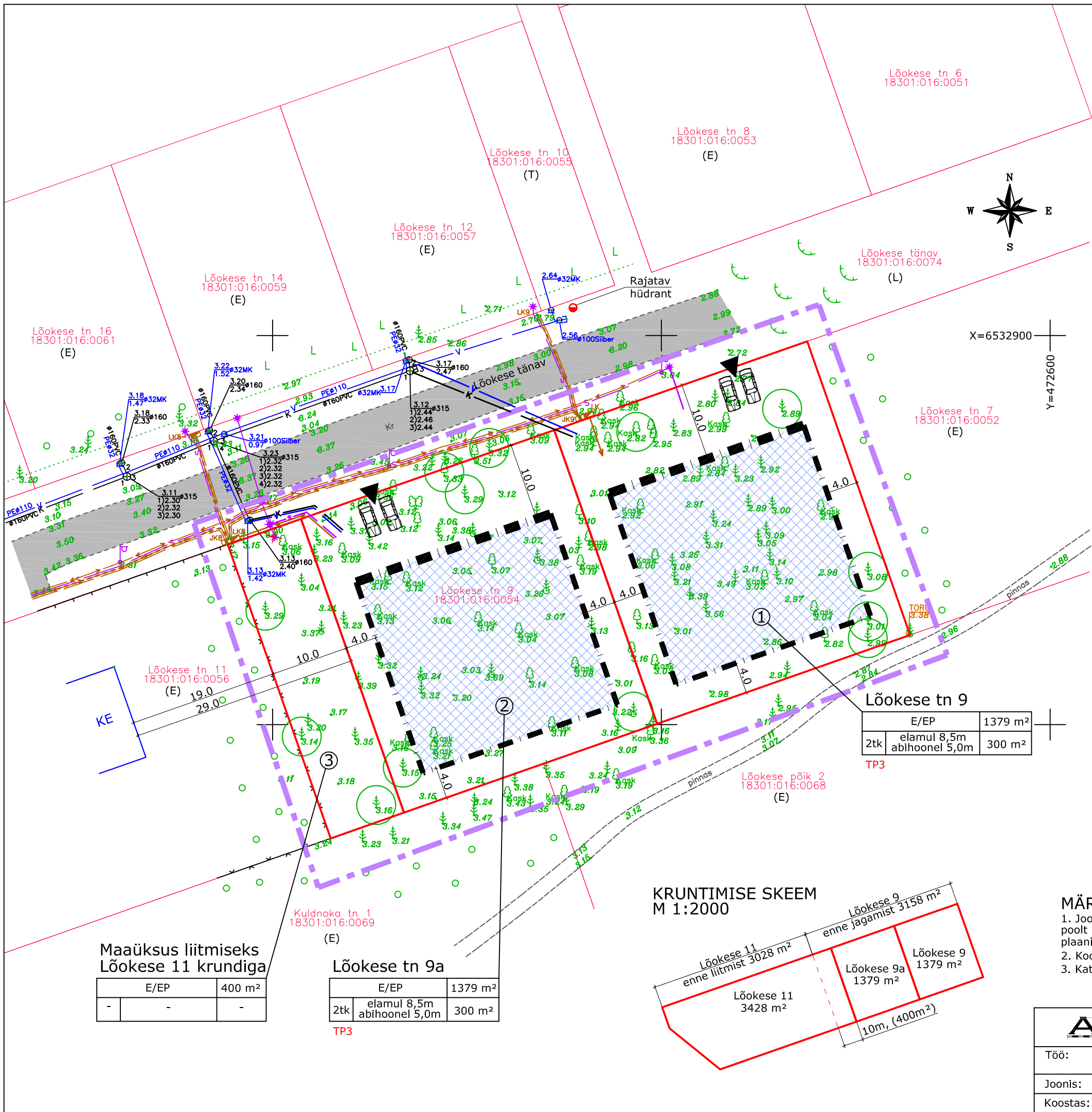
MÄRKUSED

- Joonise aluseks on kasutatud Haapsalu Maamõõdubüroo OÜ poolt 2019.a märtsis koostatud Lõokese tn 9 krundi topograafilist plaani tehnoõrkkudega (töö 17-2019).
- Koordinaadid L-Est.97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.
- Katastriüksuse piirid on saadud Maa-ametist, seisuga 01.11.2018

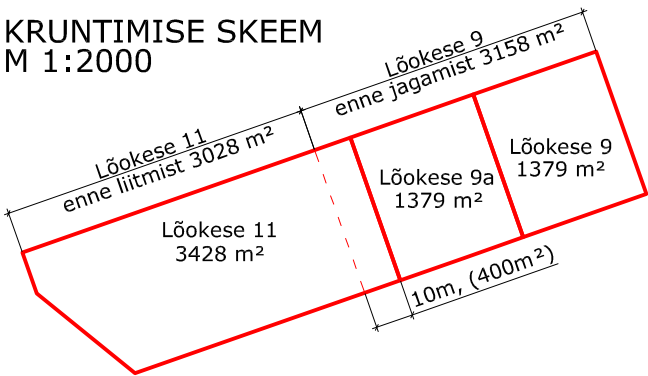
ARGEPO

Argepo OÜ
Välja talu, Haeska küla, Haapsalu linn, Läänemaa 90407
Reg.kood: 12006522, MTR: EEP002010, tel. 5054782

Töö:	Haapsalu linnas, Lõokese tn 9 kinnistu DETAILPLANEERING	A-05-19
Joonis:	PÕHIJONIS	M 1:500
Koostas:	arh. Reet Aedviir	Nr. 5



KRUNTIMISE SKEEM
M 1:2000



Maaüksus liitmiseks
Lõokese 11 krundiga

E/EP	400 m ²
-	-

Lõokese tn 9a

E/EP	1379 m ²
2tk	elamul 8,5m abihoonel 5,0m

TP3